

# MATHESA FASTIGHETER

## Uppsägning del av hyreskontrakt

Vid deluppsägning av hyreskontraktet sägs avtalet upp i sin helhet och ett nytt avtal tecknas med kvarboende hyresgäst, under förutsättning att vederbörande godkänns enligt bolagets uthyrningspolicy. Handläggningstid för bedömning av kvarboende hyresgäst är cirka 2-3 veckor.

### Hyresgäst som säger upp sin del av avtalet

Namn:	Personnummer:
Telefon dagtid:	E-post:
Adress:	Lägenhetsnummer:
Postnummer:	Postort:
Eventuell ny adress:	

### Uppsägning

Härmed säger jag upp min del av ovanstående hyreskontrakt

Ort och datum: \_\_\_\_\_

Namnunderskrift: \_\_\_\_\_

Namnförtydligande: \_\_\_\_\_

### Eventuella garage- och parkeringsavtal som skall sägas upp i samband med deluppsägningen

Avtalsnummer: \_\_\_\_\_

### Godkännande av kvarboende hyresgäst

Härmed godkänner jag att jag står som ensam ansvarig för hyreskontraktet, under förutsättning att jag godkänns enligt uthyrningspolicy.

Ort och datum: \_\_\_\_\_

Namnunderskrift: \_\_\_\_\_

Namnförtydligande: \_\_\_\_\_

### Kvarboende hyresgäst ska till ansökan bifoga följande

- Personbevis
- Arbetsgivarintyg
- Autogiroanmälan

***Kvarboende hyresgäst samtycker med sin underskrift att personuppgifter får dataregistreras och att kreditupplysning får inhämtas.***

# MATHESA FASTIGHETER

## Autogiro är enkelt, tryggt och alltid i tid!

Som hyresgäst hos oss har du möjlighet att betala din hyra via autogiro. Inga pappersfakturor eller krångliga OCR-nummer. Du behöver endast se till att pengar finns på angivet konto på förfallodagen. Med autogiro dras hyran automatiskt och du är alltid i tid!

Vänligen returnera ifylld blankett till oss med hjälp av bifogat svarskuvert. Ägare av angivet konto måste vara den samma som kontraktsinnehavaren. **Du får en bekräftelse i din brevlåda när autogiro är godkänt och klart för första dragning.**

### Kontoinnehavare

Namn	Personnummer
Gatuadress	Objektnummer/ lägenhetsnummer
Postnummer	Postadress
Telefon dagtid	Mailadress

### Jag vill att betalningen skall överföras från nedanstående konto:

Kontoinnehaverens bank	Kontoinnehaverens personnummer
Clearing nummer	Bankkonto/personkonto

Ort, datum	Namnteckning kontoinnehavare
	Namnförtydligande

- Jag önskar att hyran dras på förfallodagen.
- Jag önskar att hyran dras den 20:e varje månad.

# MATHESA FASTIGHETER

---

## **Medgivande till betalning via Autogiro**

Jag, nedan benämnd betalaren, medger att uttag får göras från mitt angivna bankkonto på begäran av angiven betalningsmottagare för betalning via Autogiro. Kontoförande bank är inte skyldig att pröva behörigheten av eller meddela betalaren i förväg om begärda uttag. Uttag belastas betalarens konto enligt kontoförande banks regler. Meddelande om uttag får betalaren från kontoförande bank. Medgivandet kan på betalarens begäran överflyttas till annat konto i kontoförande bank eller till konto i annan bank.

För uttag gäller dessutom följande:

## **Godkännande/information i förväg**

Betalningsmottagaren får begära uttag från betalarens konto på förfallodagen

- om betalaren senast åtta vardagar före förfallodagen fått meddelande om belopp, förfallodag och betalningssätt eller
- om betalaren godkänt uttaget i samband med köp eller beställning av vara eller tjänst.

## **Täckning måste finnas på kontot**

Betalaren ska se till att tillräckligt stort belopp finns på kontot för betalning på förfallodagen. Om kontobehållningen inte räcker för betalning på förfallodagen får betalningsmottagaren göra ytterligare ett försök under de kommande vardagarna\*, som får omfatta högst en vecka. Information om antalet uttagsförsök lämnas av betalningsmottagaren.

## **Stopp av uttag**

Betalaren kan stoppa

- ett enskilt uttag genom att kontakta betalningsmottagaren senast två vardagar före förfallodagen.
- alla uttag avseende medgivandet genom att kontakta banken senast två vardagar före förfallodagen.

## **Medgivandets giltighetstid, återkallelse**

Medgivandet gäller till vidare. Om betalaren vill återkalla medgivandet gör betalaren det genom att kontakta kontoförande bank eller betalningsmottagaren. Medgivandet upphör senast fem vardagar efter att återkallelsen kommit kontoförande bank eller betalningsmottagaren tillhanda.

## **Rätten för kontoförande bank och betalningsmottagaren att avsluta anslutningen till Autogiro**

Kontoförande bank och betalningsmottagaren har rätt att avsluta anslutningen till Autogiro trettio dagar efter det att kontoförande bank/betalningsmottagaren underrättat betalaren härom. Kontoförande bank och betalningsmottagaren har dock rätt att omedelbart avsluta betalarens anslutning till Autogiro om betalaren vid upprepade tillfällen inte har haft tillräcklig kontobehållning på förfallodagen eller om det konto som medgivandet avser avslutats.

\* Med vardag avses inte lördag, söndag, annan allmän helgdag, midsommarafton julafton eller nyårsafton.

---

MATHESA FASTIGHETER

Ljungbergsgatan 15 • 302 35 HALMSTAD

Telefon: 035 – 19 30 55 • [www.mathesa.se](http://www.mathesa.se)